



Notre monde est votre aire de jeux

Des hôtels et des resorts en parfaite adéquation avec le monde nomade actuel, alliant haute performance et bien-être personnel.

Un lieu dynamique où les nouveaux nomades peuvent vivre pleinement, en vacances comme en voyage d'affaires.

pullmanhotels.com

PULLMAN PARIS MONTPARNASSE
FRANCE



Pionnier · Élégant · Abouti · Fortifiant

TROUVEZ VOTRE CONTACT DÉVELOPPEMENT LOCAL SUR [GROUP.ACCOR.COM/HOTELDEVELOPMENT](https://group.accor.com/hoteldevelopment)

RAFFLES \ ORIENT EXPRESS \ BANYAN TREE \ SOFITEL LEGEND \ FAIRMONT \ EMBLEMS \ SOFITEL \ RIXOS
ONEFINESTAY \ MANTIS \ MGALLERY \ ART SERIES \ PULLMAN \ SWISSÖTEL \ ANGSANA \ MÖVENPICK
GRAND MERCURE \ PEPPERS \ THE SEBEL \ MANTRA \ NOVOTEL \ MERCURE \ ADAGIO \ BREAKFREE \ IBIS
IBIS STYLES \ GREET \ IBIS BUDGET \ HOTELFI

ENNISMORE 21C MUSEUM HOTEL \ 25HOURS \ DELANO \ GLENEAGLES \ HYDE \ JO&JOE \ MAMA SHELTER \ MONDRIAN \ MORGANS ORIGINALS
SLS \ SO \ THE HOXTON \ TRIBE \ WORKING FROM

Présence mondiale de 199 hôtels RÉSEAU + PROJETS

RÉSEAU → 146 HÔTELS
42 317 CHAMBRES

PROJETS → 53 HÔTELS
13 651 CHAMBRES

41 PAYS	HÔTELS RÉSEAU	CHAMBRES RÉSEAU + PROJETS	
Amérique du Nord & Caraïbes	2	1%	841 -
Amérique du Sud	10	5%	2 672 -
Europe du Nord	14	7%	3 516 +703
Europe du Sud	13	8%	3 836 +524
Inde, Moyen-Orient & Afrique	16	14%	5 582 +2 251
Chine continentale	44	37%	13 873 +6 687
Asie du Sud-Est	28	21%	8 579 +2 958
Pacifique	19	7%	3 418 +528

Développement

EMPLACEMENTS	DE 1 ^{ER} CHOIX	SECONDAIRES	AÉROPORTS BANLIEUES
CAPITALES, VILLES CLÉ & DESTINATIONS RESORT	●	●	●
PRINCIPALES DESTINATIONS DOMESTIQUES	●		
AUTRES VILLES & DESTINATIONS TOURISTIQUES CONVOITÉES	●		

NOUVELLES CONSTRUCTIONS DE RÉFÉRENCE & CONVERSIONS

Récentes et prochaines ouvertures

Doha West Bay, Qatar - 468 chambres (juillet 2022)
Lombok Mandalika Beach Resort, Indonésie - 257 chambres (août 2022)
Singapore Orchard, Singapour - 326 chambres (novembre 2022)
Bata, Guinée Équatoriale - 327 chambres (janvier 2023)
Zagreb City Island, Croatie - 179 chambres (septembre 2023)
Wenzhou Pingyang, Chine - 230 chambres (décembre 2026)

Top 3 des arguments de vente

MARQUE HÔTELIÈRE LEADER AVEC UN DESIGN CONTEMPORAIN

Reconnue marque design n°1 par les clients face à la concurrence

Le réseau d'hôtels modernes et tendances le plus homogène dans sa catégorie premium, grâce à sa dynamique de croissance récente qui allie ouverture d'hôtels neufs et importants travaux de rénovations. Des concepts spécifiques mis en place à travers les différents espaces d'échange : The Junction at Pullman, Artist Playground, MEET/PLAY...

X UN ESSOR DYNAMIQUE

146 ouvertures d'hôtels au cours des 12 dernières années et +50 ouvertures prévues d'ici à 2025.

Exploitation des marchés et des opportunités des domaines Affaires et Loisirs.

Programmes MICE spécifiques à l'aménagement de l'espace (DURS et offres MICE importantes (SOUPLES).

= MODÈLE COMMERCIAL À PERFORMANCES ÉLEVÉES

Grand nombre de clés.

Positionnement premium à des endroits premium plus une orientation commerciale, ce qui permet des prix de chambre moyens globalement plus élevés.

Chiffre d'affaires supplémentaire lié aux secteurs MICE et F&B.

Passions

Art et design immersifs

Après les musées et les magasins, les espaces de vie des hôtels Pullman sont les nouveaux lieux où l'art s'expose. Créativité et design entourent le visiteur, lui permettant de découvrir l'art de façon moderne et inspirante.

Les pouvoirs du fitness

Rester au top de sa forme tout en s'amusant : chez Pullman, le fitness est exaltant et gratifiant.

Événement F&B

Pullman offre des concepts F&B novateurs, savoureux et sources d'efficacité, n'importe où, n'importe quand.

Interactions intelligentes

Nos services et technologies sont conçus pour être performants, fluides et en accord avec les entrepreneurs d'aujourd'hui.

Programmation

CHAMBRES	● VILLE	● RESORTS
— Nombre moyen de chambres	● 100-150	● 100-150
— Taille moyenne ⁽¹⁾	● 28-36	● 36-42 + balcon
— Surface hors d'œuvre totale ⁽¹⁾	● 65-100	● 82-120
RESTAURANT & BAR	1 restaurant local Bar destination Stand petit-déjeuner pour les lève-tôt	Active Breakfast & Early Bird Coffee Cart Bites-on-Wheels ⁽²⁾
BIEN-ÊTRE	Piscine Fitness & spa ⁽²⁾	Programme de fitness Sarah Hoey et 2 cabines minimum
RÉUNIONS ÉVÉNEMENTS & AUTRES	The Junction Ballroom et salles de réunions	"Artists Playground" Lounge "chill-out" "Connectivity lounge"

(1) Par chambre, en m². Pour les destinations AAA-centre ville et les conversions historiques, la taille et les surfaces peuvent être diminuées de 15 à 20 %. (2) Selon marché.

Profil clientèle

AFFAIRES	42%	58%	LOISIRS
NATIONALE	59%	41%	INTERNATIONALE

Fonctionnement

RÉSEAU	24%	76%
FRANCHISE		GESTION

Top 5 hôtels à visiter

LONDON ST PANCRAS
ROYAUME UNI



BERLIN SCHWEIZERHOF
ALLEMAGNE



PHUKET ARCADIA NAITHON
BEACH THAÏLANDE



BANGKOK KING POWER
THAÏLANDE



SÃO PAULO VILA OLÍMPIA
BRÉSIL

